

Dodatok č. 6/2014

k zmluve č. 24/2008 o nájme a podnájme nebytových priestorov a poplatkoch za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v súlade so zák. č.116/90 Zb., Občianskeho zákonníka, všetkých platných právnych predpisov súvisiacich s nájmom a službami spojenými s užívaním, v znení neskorších zmien a doplnkov, v znení novelizácie, v objekte : **OC MERKÚR, Nĕmcovej č. 28, Košice**

Prenajímateľ: PB Capital, a. s., Mlynská 27, 040 01 Košice

Nájomca: PROSPEREX s. r. o., Mlynská 27, 040 01 Košice

Podnájomník: Knížnica pre mládež mesta Košice,
Tajovského č. 9, 040 01 Košice

lomím

U. UCTU : 030231100173000

S účinnosťou od 01. 01. 2014 dochádza k nasledovným zmenám cit. zmluvy:

III. Výška a splatnosť nájomného

Pôvodné znenie textu :

1. Výška nájomného sa stanovuje vzájomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:
78 m²: cena 40,84 eur za m² rok, bez DPH, podnájomník nie je platca DPH.

Ročný nájom bez DPH:	3 185,52 eur
Mesačný nájom bez DPH:	265,46 eur
Kvartálny nájom bez DPH:	796,38 eur

Mení sa na:

Nové znenie textu :

1. Výška nájomného sa stanovuje vzájomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:
78 m²: cena 41,41 eur za m² rok, bez DPH, podnájomník nie je platca DPH.

Ročný nájom bez DPH:	3 229,75 eur
Mesačný nájom bez DPH:	269,14 eur
Kvartálny nájom bez DPH:	807,44 eur

VII. Záverečné ustanovenia

Pôvodné znenie textu :

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k zmluve len písomnou formou.

Mení sa na:

Nové znenie textu :

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k zmluve len písomnou formou, **okrem bodu 4 článok III. – (pri inflácii sa nežiada dodatok)**

Ostatné časti a ustanovenia predmetnej zmluvy č. 24/2008 o podnájme nebytových priestorov z 02. 01. 2008, všetky jej dodatky, ostávajú nezmenené a platné.

Zmluvné strany prehlasujú , že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, vlastnoručne podpísali.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre nájomcu a jeden pre ...

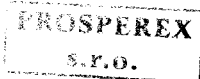
V Košiciach 29. 01. 2014

Za prenajímateľa:
Pavol Baran
predseda predstavenstva



..
Za podnájomníka:
Mgr. Iveta Hurná
riaditeľ príspevkovej organizácie

Za nájomcu:
Pavol Baran
konateľ



ul. Mlynska